

## COMUNICATO STAMPA

# INCONTRO OPERATIVO

*per valutare l'avvio della*

## **RICHIESTA DI DICHIARAZIONE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO**

*del Paesaggio delle "CASE GROTTA DI MOMBARONE"*

*ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D. Legis. n. 42 del 22 gennaio 2004)*

*Assessorato all'Urbanistica del Comune di Asti – Martedì 10 marzo 2015*



*Foto dell'incontro operativo, presso l'Assessorato all'Urbanistica del Comune di Asti, di valutazione della possibilità di avvio dell'iter di riconoscimento del Notevole interesse pubblico del Paesaggio delle "Case Grotta" della Frazione Mombarone di Asti). Nella foto (da sx in senso orario: l'ARCH. ANGELO DEMARCHIS (Dirigente del Settore Urbanistica del Comune di Asti), l'Avv. DAVIDE ARRI (Vice Sindaco del Comune di Asti ed Assessore all'Urbanistica), Dott. Davide Degioanni (Segretario dell'Ordine dei Dottori agronomi e Dottori forestali della Provincia di Asti), PROF. MARCO DEVECCHI (Presidente dell'Osservatorio del Paesaggio per il Monferrato e l'Astigiano), SIGG. MARIO FRANCO ed ADRIANO FRANCO (Comunità di Mombarone), SIG. ERCOLE CONTI (Referente dei Volontari del Territorio della Circoscrizione di Sessant - Serravalle - Mombarone), ARCH. FRANCESCA CAVAGNINO (Associazione CulturalMente Asti) e DON VITTORIO CROCE (Presidente dell'Associazione Quattro Passi a Nord Ovest) [FOTO DI BARBARA BALSAMO].*

Un'ulteriore "**PERLA**" dell'Astigiano è attualmente oggetto di un attento esame da parte delle Comunità locali per poter individuare **efficaci strumenti di tutela** ed **adeguate modalità di valorizzazione**, in previsione di una accorta fruizione che ne permetta un'ampia conoscenza non solo alla scala locale. Si tratta, al riguardo, del singolarissimo paesaggio delle "**CASE GROTTA**" dell'Astigiano che vede in particolare nella frazione **Mombarone di Asti** uno degli esempi più importanti e significativi – per lo meno nel contesto piemontese – di una modalità unica di edificazione, con analogie riscontrabili nella celeberrima realtà di Matera. Si tratta delle scoscese pareti tufacee delle campagne astigiane scavate dalle popolazioni locali - presumibilmente già in epoca medioevale - per poter ricavare **spazi**

**abitativi e locali di ricovero** e di gestione di attività produttive varie. In un circoscritto territorio a nord della Città di Asti, grazie ad una apposita indagine conoscitiva, è stato possibile censirne **oltre una settantina**, con esempi tra i più significativi e meglio conservati localizzati nella Frazione Mombarone del comune di Asti. Si tratta di una piccola borgata che ha offerto un contributo importante alla storia del nostro Paese, dando i natali a personaggi come **SECONDO PIA** che fotografò la Sacra Sindone e **CARLO FRANCO** e diversi altri componenti della famiglia Franco che documentarono in modo dettagliato ed innovativo con la tecnica della fotografia le campagne astigiane e piemontesi a partire da fine Ottocento.

Al fine di valutare l'interesse e fattibilità del progetto di salvaguardia e valorizzazione del singolare "PATRIMONIO STORICO, ARCHITETTONICO E PAESAGGISTICO" di Mombarone, sulla base dell'applicazione delle norme contenute nel **CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO** (Art.136 e succ., D. Legis. n. 42 del 22 gennaio 2004) si è tenuta martedì 10 marzo 2015 presso l'Assessorato all'Urbanistica del Comune di Asti una apposita riunione di riflessione ed approfondimento a cui hanno preso parte per il Comune di Asti, l'**AVV. DAVIDE ARRI** (Vice Sindaco di Asti) e l'**ARCH. ANGELO DEMARCHIS** (Dirigente dell'Urbanistica del Comune di Asti), per la realtà locale di Mombarone **SIG.RI MARIO FRANCO** ed **ADRIANO FRANCO** e il **SIG. ERCOLE CONTI** (Referente dei Volontari del Territorio della Circoscrizione di Sessant - Serravalle - Mombarone), per l'Associazione Quattro Passi a Nord Ovest, **DON VITTORIO CROCE**, per l'Ordine dei Dottori agronomi e Dottori forestali della Provincia di Asti, il **DOTT. DAVIDE DEGIOANNI**, per l'Associazione dell'Associazione CulturalMente Asti, l'**ARCH. FRANCESCA CAVAGNINO**, e per l'Osservatorio del Paesaggio per il Monferrato e l'Astigiano, il **PROF. MARCO DEVECCHI**.

L'Amministrazione comunale di Asti nella persona del *Vice Sindaco ed Assessore all'Urbanistica*, **AVV. DAVIDE ARRI** ha illustrato l'intendimento di **avviare la richiesta di Dichiarazione del notevole interesse pubblico** delle straordinarie eccellenze paesaggistiche della realtà delle "**CASE GROTTA**" della **Frazione di Mombarone**, operando in accordo e stretta collaborazione con la popolazione locale. E' stato, al riguardo, evidenziato come questa proposta faccia seguito all'ambizioso progetto già approvato con un apposito provvedimento di Giunta ed istruito a livello regionale per il riconoscimento del notevole interesse pubblico del Paesaggio della **RIVIERA DEL TANARO**. Ha, quindi, preso la parola l'**ARCH. ANGELO DEMARCHIS** (Dirigente dell'Urbanistica del Comune di Asti) che ha illustrato gli strumenti urbanisti in essere e le norme che regolano i SIC (Siti di interesse comunitario) in cui rientra la frazione di Mombarone, come area dei "**BOSCHI DI VALMANERA**". Al riguardo, è intervenuto il **DOTT. DAVIDE DEGIOANNI** dell'Ordine dei Dottori agronomi e Dottori forestali della Provincia di Asti che ha precisato l'estensione del SIC di Valmanera e le peculiarità del contesto agrario e forestale dell'area.

Hanno portato un contributo di riflessione i **SIG.RI FRANCO** proprietari di alcune Case grotta di Mombarone, illustrando le caratteristiche del sito e la necessità di una ponderata **perimetrazione** dell'area da candidare al riconoscimento del notevole interesse pubblico. Sono state, inoltre, evidenziate le **difficoltà del mantenimento e conservazione** delle case grotta, facilmente compromesse e danneggiate dalla crescita della vegetazione arborea e da infiltrazioni d'acqua e da distacchi di porzioni di rivestimento tufaceo.

E', quindi, intervenuto il **PROF. MARCO DEVECCHI** che si è complimentato con l'intendimento espresso dal Vice Sindaco, Avv. Davide Arri, circa la forte volontà di tutela e valorizzazione dell'ambito territoriale e paesaggistico delle "Case grotta" di Mombarone, evidenziando come l'**Astigiano si ponga all'avanguardia**, non solo in ambito piemontese, per una significativa attività propositiva - da parte delle comunità locali - di **salvaguardia e valorizzazione** dei propri territori. E' stato, al riguardo, ricordato il ricco ed articolato percorso di elaborazione delle richieste astigiane di notevole interesse pubblico, comprendenti - a partire già dal 2007 - **Cortiglione** e a seguire le realtà di **San Marzanotto** nel comune di Asti (2010), **Canelli** (2010), **Isola d'Asti** per la Frazione di *Isola Villa* (2010), **Passerano**

**Marmorito** per la Fazione di Schierano (2010), **Montafia** (2013), la **Riviera del Tanaro** nel comune di Asti (2013), **Mombercelli** (2014) e il **Paludo** dei comuni di *Calosso, Agliano e Costigliole* (2015). Per le realtà di Isola Villa e di Schierano l'iter di candidatura si è già concluso con successo con l'emanazione dell'apposito decreto istitutivo.

Ha, quindi, preso la parola **DON VITTORIO CROCE** che ha ricordato il proficuo lavoro di **conoscenza e conservazione** svolto nel tempo anche grazie all'attività dell'Associazione "*Quattro Passi a Nord Ovest*" e a fondi appositamente stanziati ad inizio anni 2000 dalla Provincia di Asti.

E', infine, intervenuta l'**ARCH. FRANCESCA CAVAGNINO** (*Associazione CulturalMente Asti*) che ha ricordato un'attività appositamente svolta dall'associazione per divulgare mediante **visite guidate** la singolarità dei luoghi in questione, illustrando inoltre le esperienze maturate nell'elaborazione dei **Dossier di Candidatura** al riconoscimento del notevole interesse pubblico dei paesaggi di Isola Villa, Montafia e Mombercelli.

L'auspicato riconoscimento del Notevole interesse pubblico del paesaggio della "**CASE GROTTA DI MOMBARONE**" potrà essere un innovativo e lungimirante **MODELLO di salvaguardia e valorizzazione** dei paesaggi di eccellenza dell'Astigiano, rappresentando nel contempo un **esempio virtuoso** per molte altre realtà italiane e straniere.

\*\*\*\*\*